

Общество с ограниченной ответственностью  
«Агентство ипотечного кредитования Пензенской области»

440000, г. Пенза, ул. Гладкова, д. 3  
тел. (8412) 68-68-10, E-mail: aik.penza@yandex.ru  
ОГРН 11665835061039, ИНН 5836677926, КПП 583601001

От 30.08.2018г. № 215

Главе администрации

В целях исполнения поручений Губернатора Пензенской области И.А. Белозерцева и решений протокола совещания под председательством Председателя Правительства Пензенской области Н.П. Симонова от 02 августа 2019г. по вопросу информирования граждан Пензенской области об условиях предоставления займов по программам «Доступная ипотека» и «Семейная ипотека», прошу Вас проинформировать граждан района об условиях займа в ООО «АИК» для покупки квартир. Информацию об условиях займа прошу Вас разместить в администрациях, поликлиниках, больницах, авто и ж/д вокзалах, домах культуры и других местах наибольшей посещаемости; а также в средствах массовой информации района (газеты).

Приложение:

1. Выступление Губернатора Пензенской области А.И. Белозерцева в средствах массовой информации.
2. Информационная листовка.

С уважением:  
Генеральный директор



Е.А. Рыжов

Клочков В.В.  
89093213719

Дата 03.09.2019  
Регистрация 5271

Губернатор Пензенской области

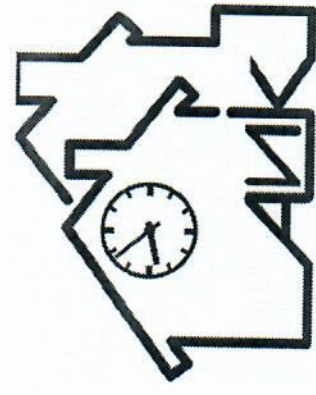
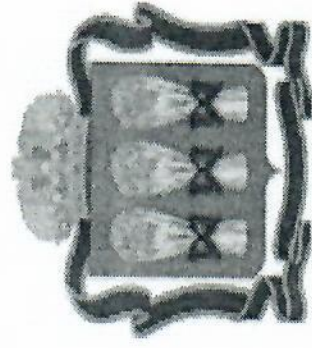
**И.А. Белозерцев**

Для реализации национального проекта «Жильё и городская среда» мною было принято решение о создании «Агентства Ипотечного кредитования Пензенской области». Целью которого является увеличение строительства жилья через механизм ипотечного кредитования по ставкам ниже банковских на 3 % с привлечением долгосрочных внебюджетных средств государственной компании АО «ДОМ. РФ».

В конце 2018г. между мною и генеральным директором АО «ДОМ. РФ» Плутником Александром Альбертовичем было подписано Соглашение на реализацию этого проекта. На сегодня Агентством выдано займов жителям Пензенской области на покупку 169 квартир на сумму 385,5 млн. рублей., которые полностью направлены нашим строителям-застройщикам.

До конца 2019 года планируется привлечь внебюджетные средства на сумму не менее 800 млн. рублей. На 2020г. из бюджета Пензенской области по программе «Доступная ипотека» предусмотрено 100 млн. руб. и согласовано с АО «ДОМ. РФ» выделение средств на Пензенскую область 1,0 млрд. руб. Также достигнута договорённость с АО «ДОМ. РФ» по итогам 1-го полугодия 2020г., при необходимости, увеличение средств на эту программу до 1,5-2,0 млрд. рублей.

Жители Пензенской области для получения ипотечного кредита могут воспользоваться как программой «Доступная ипотека» по ставкам от 6,45%, а также, если в семье родился 2-ой ребёнок после 01 января 2018г., то по ставке 5,25%. Эти ставки фиксированы на весь срок кредитования до 30 лет. Возраст от 21 года до 65-и лет. Возможно приобретение квартиры на любом этапе строительства. Используются все федеральные и региональные сертификаты для оплаты первоначального взноса или погашения кредита.



АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО  
КРЕДИТОВАНИЯ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ



## Правительство Пензенской области

### Программы, реализуемые ООО «АИК»

#### На территории Пензенской области

|                   |            |                  |            |
|-------------------|------------|------------------|------------|
| Семейная ипотека  | - 5,25 %   | Военная ипотека  | - 9,3 %    |
| Многодетные семьи | - от 6,45% | Перекредитование | - от 9,5 % |
| Доступная ипотека | - от 6,7 % | Вторичное жильё  | - от 9,8 % |

- Фиксированная процентная ставка на весь срок кредитования
- Срок кредитования: до 30 лет
- Первоначальный взнос от 15%
- Возраст от 21-го года до 65-ти лет
- Возможность приобретения квартиры на любом этапе строительства

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ, МОЛОДАЯ СЕМЬЯ и др. СЕРТИФИКАТЫ - используются как первоначальный взнос или направляются на погашение кредита  
Обращаться: г. Пенза, ул. Гладкова, д.3. т.68-68-10 Отдел кредитования: 8-927-37-52-750 E-mail: [aik.penza@yandex.ru](mailto:aik.penza@yandex.ru)